

加工食品卸売団地 A棟のご案内

2021年5月、大阪府中央卸売市場とともに「北大阪地域の府民の台所を支える総合食品供給基地」の役割を果たす加工食品卸売団地に新たな施設が誕生しました。



<施設概要>

位 置	大阪府茨木市宮島一丁目2番1号（大阪府食品流通センター内）
構 造	地上3階建（RC-S造、屋上駐車場）
延床面積	約6,200坪（約20,500㎡）
開 業	2021年5月

<立 地>



- 大阪府中央卸売市場に隣接し、北摂エリア全域へのアクセスが容易。
- 近畿自動車道「摂津北IC」から約2.3km、名神高速や中国道、第二京阪などの高速道路にも近接。
- 流通業務地区内に位置しており、近隣に住宅がないため、24時間365日稼働可能。

<アクセス>



- 徒 歩 大阪モノレール「沢良宜駅」から約20分（約1.6km）
- 車 近畿自動車道「摂津北IC」から約2.3km
- バ ス 近鉄バス「島南口」下車 徒歩5分

<募集区画>

別添の「加工食品卸売団地 新A棟」図面をご参照ください。

<用 途>

店舗、事務所、加工場、倉庫等、幅広くご利用いただけます。

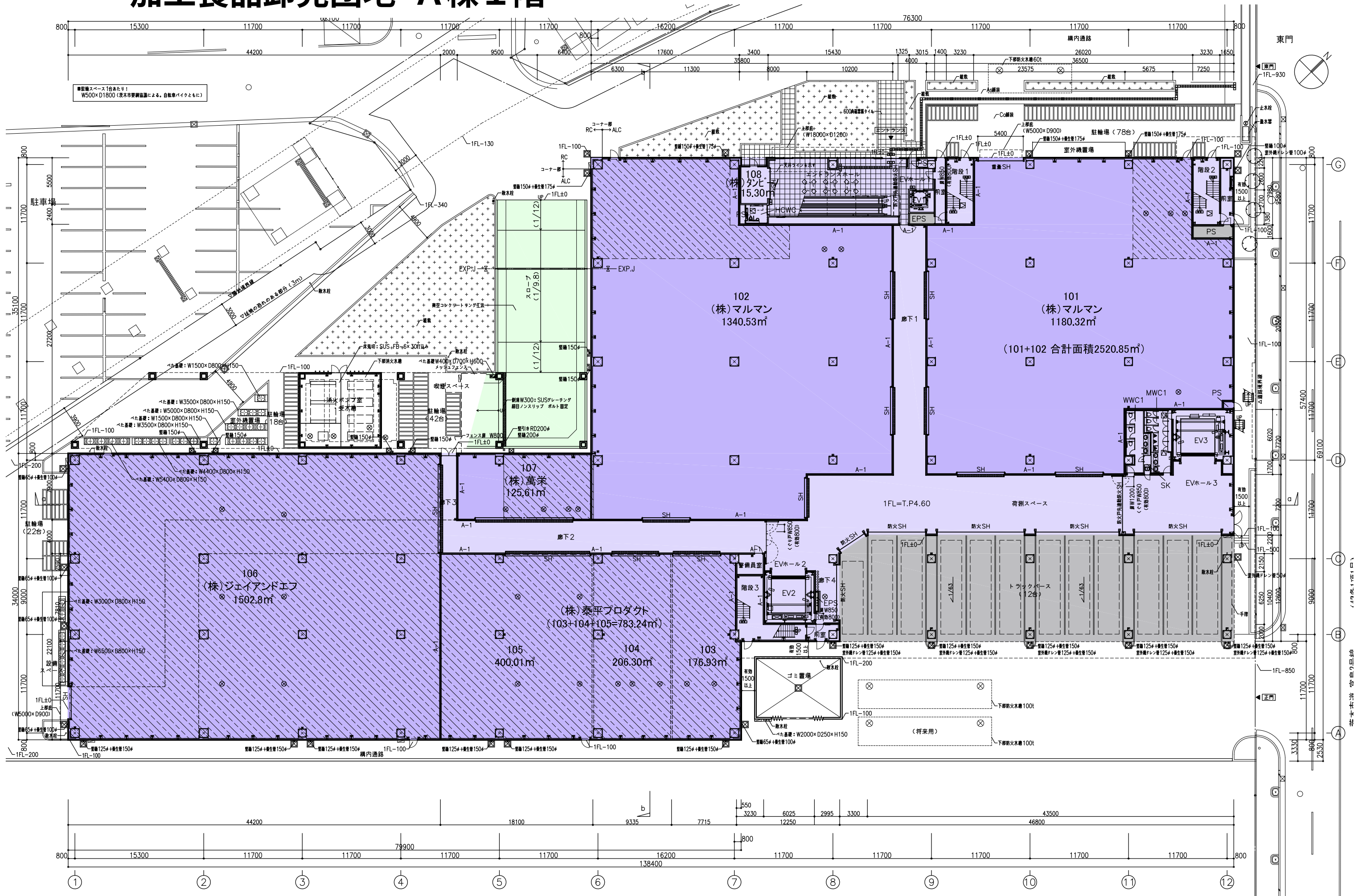
<契約条件>

使用料金、契約期間、保証金等の諸条件につきましては、別途ご案内いたします。

【お問合せ先】 株式会社大阪府食品流通センター 業務課 担当：藤尾、大門、福田
電話：072-636-2051 FAX：072-636-2055

以 上

加工食品卸売団地 A棟1階

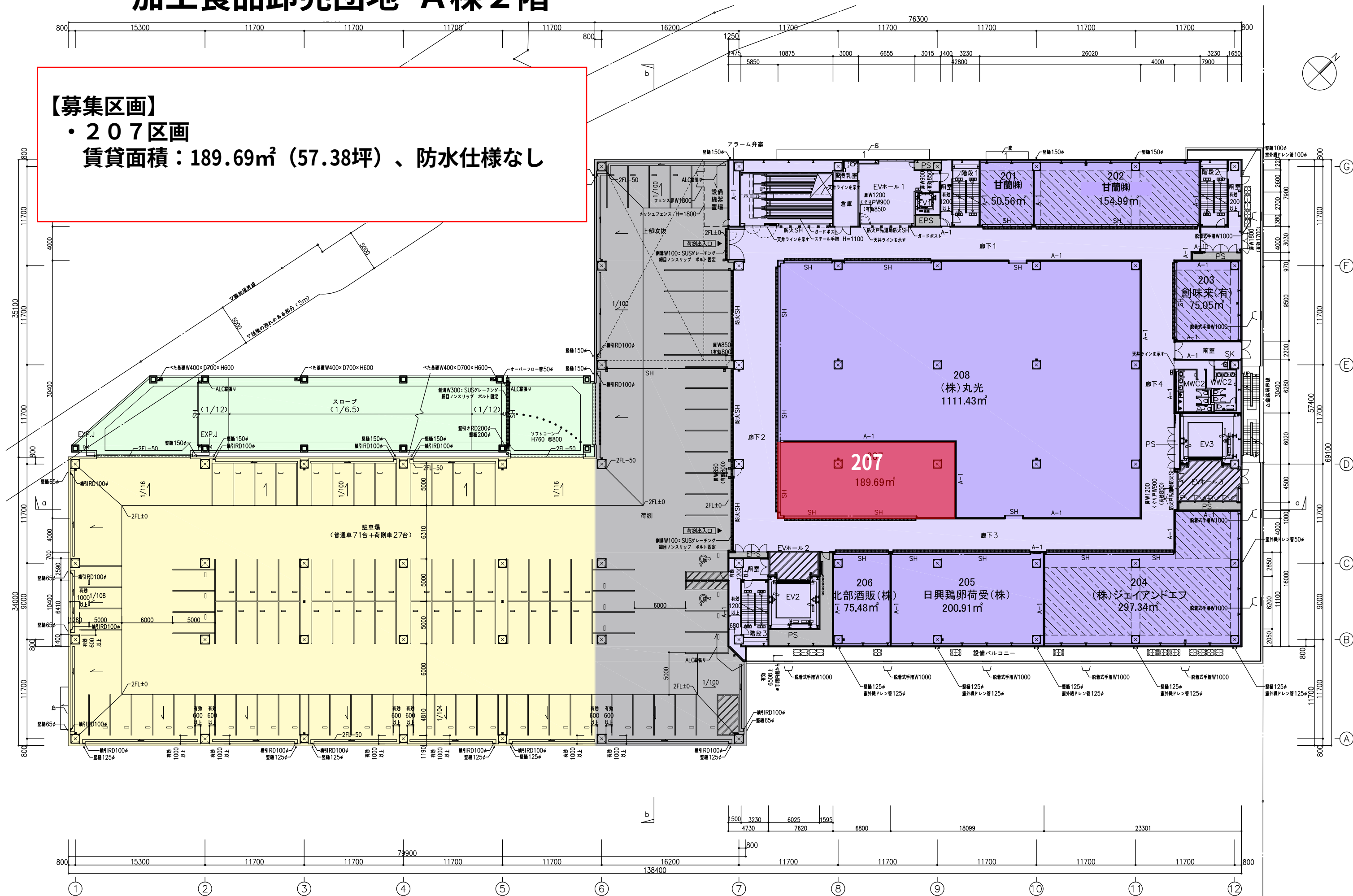


加工食品卸売団地 A棟 2階

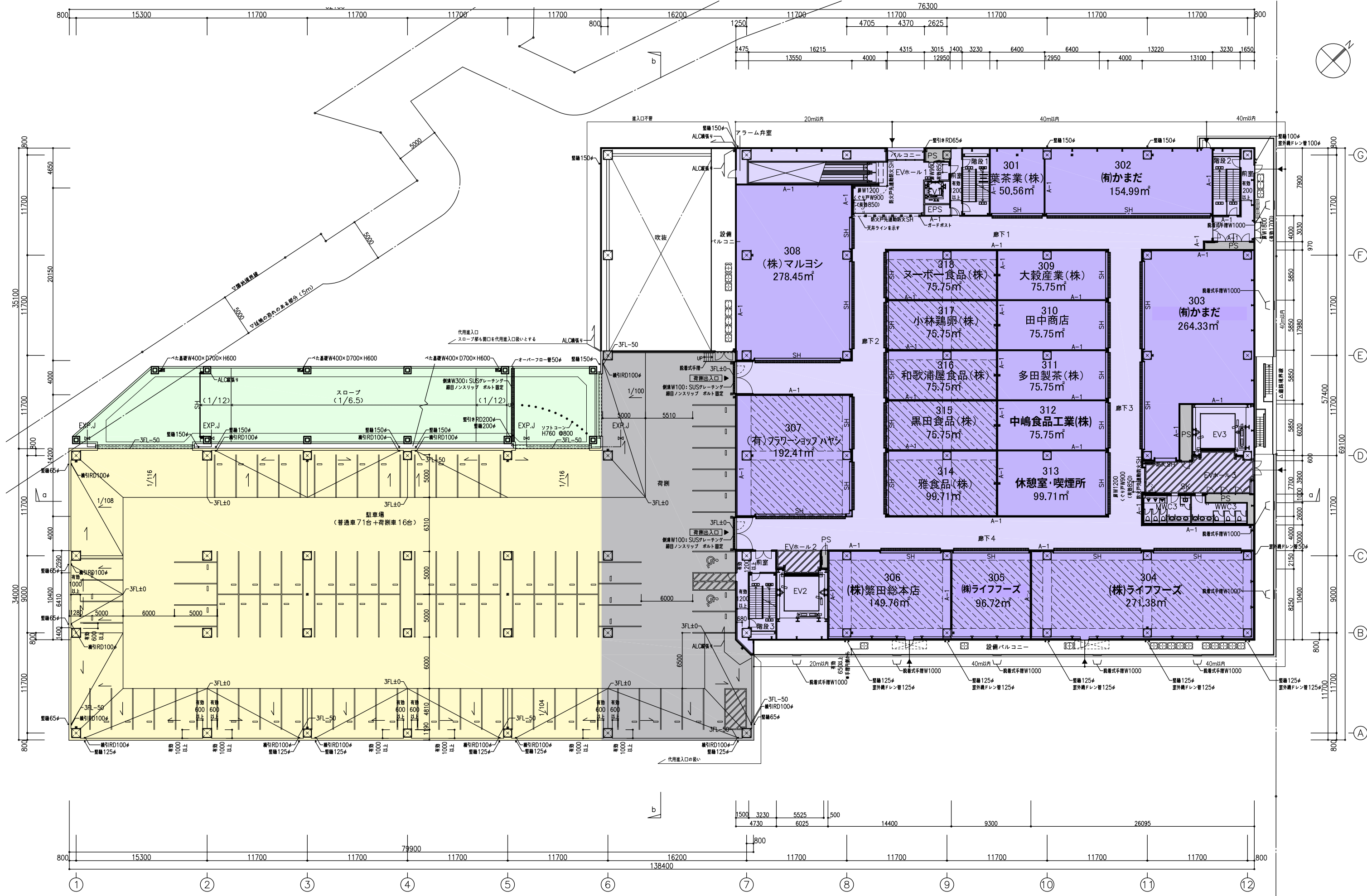
【募集区画】

・207区画

賃貸面積：189.69㎡（57.38坪）、防水仕様なし

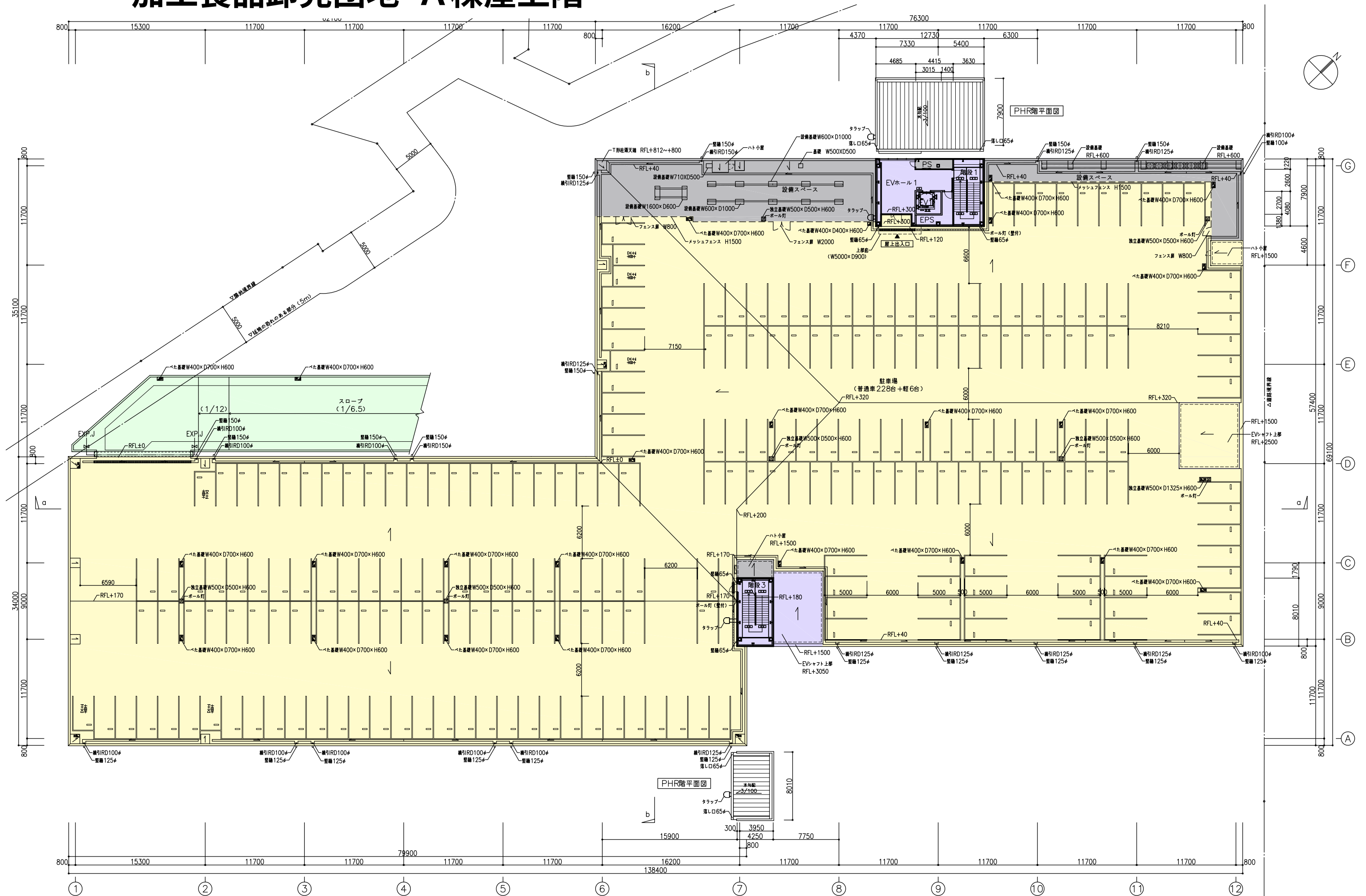


加工食品卸売団地 A棟3階



3階平面図 A3: 1/400

加工食品卸売団地 A棟屋上階



加工食品卸売団地 A棟 賃貸条件表

1. 募集区画

階	区 画	面 積	賃 貸 料 (2,614円/㎡)	共 益 費 (309円/㎡)	保 証 金 (賃貸料の6か月分)	備 考
2 階	207	189.69㎡ (57.38坪)	495,800	58,600	2,974,800	・ 防水仕様なし、軽量シャッター（手動） ・ 梁下有効高 3.5m、シャッター開口高 2.4m

2. その他

- ・ 従業員駐車場は、別途契約となります。
- ・ 専用部分の水光熱費は、実費精算となります。

以 上